



Prodej bytu 3+1/B, 71,9 m², Mírová, Humpolec

Mírová, Humpolec, Pelhřimov

2 890 000 Kč

KAVKA REAL ESTATES si Vám dovoluje exkluzivně nabídnout k prodeji slunný byt 3+1 s balkónem a sklepní kójí o podlahové ploše 71,9 m² a užitné ploše 84,5 m² v ulici Mírová, Humpolec (EXIT 99, D1). Jedná se o družstevní byt, který je možné převést do osobního vlastnictví (na SBD právě probíhají úkony k převodu do OV). Byt prošel v roce 2005 celkovou rekonstrukcí (voda, elektřina, plyn, kotel, koupelna + WC, kuchyň). Byt se nachází ve 3.NP čtyřpodlažního cihlového domu bez výtahu. Dispoziční členění bytu: vstupní chodba, samostatné WC, koupelna (vana), technická místnost, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na balkón (5,1m²), pokoj č. 1, pokoj č.2. Dále k bytu náleží sklepní kóje (7,5m²). Vytápění a ohřev vody je řešeno plynovým kotlem. Velmi žádaná lokalita. Veškerá občanská vybavenost je nedaleko bytu. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

CENA

Cena bytu 2 890 000 Kč

LOKALITA

Okres Pelhřimov
Obec Humpolec
Ulice Mírová
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0190
Datum aktualizace 23.11.2020
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Ne
Počet podlaží objektu 4
Celková podlahová plocha m² 71
Plocha balkónu m² 5
Počet balkonů 1

Lukáš Kavka

Tel.: +420 607 534 730

E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Číslo nabídky: 0190
kavkarealestates.cz/reality/0190/

Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	16
Plocha sklepa m ²	7
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jihovýchod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb