



Pronájem bytu, 3+1, 58 m², Hálkova, Humpolec

Hálkova, Humpolec, Pelhřimov

14 000 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES si Vám dovoluje exkluzivně nabídnout k pronájmu byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 58 m2 a celkové užitné ploše 86 m2 v centru města Humpolec. Byt se nachází ve 2.NP třípodlažního cihlového domu bez výtahu. Dispoziční členění: vstupní chodba, WC, koupelna (sprchový kout + pračka), kuchyň + jídelna, obývací pokoj č. 1, pokoj č. 2, ložnice. K bytu dále náleží garážové stání (21 m2), sklepní kóje (7 m2) a zahrádka (100 m2). Vytápění a ohřev vody je řešeno kondenzačním plynovým kotlem. Veškerá občanská vybavenost je nedaleko bytu. V případě zájmu o více informací či prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společnosti.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	Požadovaný nájem + poplatky, jistota, provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Pelhřimov
Obec	Humpolec
Ulice	Hálkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0488
Datum aktualizace	12.10.2026
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	194

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Číslo nabídky: 0488
https://kavkarealestates.cz/reality/0488/

Užitná plocha m^2	58
Celková podlahová plocha m^2	86
Počet garáží	21
Elektřina	Elektro - 230 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Plocha sklepa m^2	7
Plocha zahrady m^2	100
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.01.2027
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz