



Pronájem bytu 4+kk s předzahrádkou a zahradním domkem, 131 m², Humpolecká, Havlíčkův Brod

Humpolecká, Havlíčkův Brod, Havlíčkův Brod

24 000 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES si Vám dovoluje exkluzivně nabídnout k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 4+kk o užitné ploše 131 m2 a celkové užitné ploše 250 na ulici Humpolecká v Havlíčkově Brodě. Dispoziční členění bytu: vstupní chodba + schodiště do 1.NP, chodba, pokoj č. 1, kuchyň + obývací pokoj, WC, chodba, koupelna (sprchový kout), šatna, pokoj č. 2, pokoj č. 3. Dále k bytu náleží předzahrádka (110,8 m2) a zahradní domek (8,2 m2) na zahradě. Byt se pronajímá nezařízený. Kuchyňská linka je vybavena (varná deska, trouba, digestoř). Vytápění a ohřev vody je řešeno kondenzačním plynovým kotlem. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 2025. Veškerá občanská vybavenost je nedaleko bytu. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

CENA

Cena nájmu	24 000 Kč / měsíc
Poznámka	Požadovaný nájem + poplatky, jistota, provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Havlíčkův Brod
Ulice	Humpolecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0442
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	30.06.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Číslo nabídky: 0442
https://kavkarealestates.cz/reality/0442/

Zastavěná plocha m^2	103
Užitná plocha m^2	131
Celková podlahová plocha m^2	250
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	8.2
Plocha zahrady m^2	119
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	30.06.2025
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz