



# Pronájem kanceláře, 36,92 m<sup>2</sup>, Kamenice nad Lipou

Masarykova, Kamenice nad Lipou, Pelhřimov

## 3 692 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu kancelář o výměře 36,92 m<sup>2</sup>, v Kamenici nad Lipou. Dispoziční členění kancelář č. 1.19 a 1.20: kancelář je rozdělena na dvě kancelářské místnosti propojené dveřmi s možností samostatného vstupu z chodby do každé s kanceláří samostatně. K dispozici společná kuchyňka s jídelnou (1.06 a 1.07) a společné sociální zázemí (muži, ženy). Kancelář má vlastní vstup a možnost parkování před budovou. Celkem je k dispozici devět kanceláří: kancelář č. 1.02 a 1.03 - 25,31 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.04- 20,18 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.05 - 14,42m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.19 a 1.20 - 36,92 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.21- 17,30 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.22 - 17,30 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.23 - 17,30 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.24 - 19,22 m<sup>2</sup>, kancelář č. 1.25 - 16,87 m<sup>2</sup>, Vytápění celého kancelářského křídla je řešeno samostatným plynovým kotlem, elektřina podružným elektroměrem a spotřeba vody je v ceně nájmu. Majitel preferuje pronájem kanceláří jako celek, ale je tady možnost pronájmu i samostatně. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

### CENA

Cena nájmu:	3 692 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky ( teplo, elektřina), + provize RK
Sleva	7 658 Kč

### LOKALITA

Okres	Pelhřimov
Obec	Kamenice nad Lipou
Ulice	Masarykova
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0005
Datum aktualizace	13.09.2019
Druh objektu	Cihlová

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	36
Plocha parcely m <sup>2</sup>	1
Plocha užitná m <sup>2</sup>	36
Počet podlaží objektu	2
Počet míst k parkování	2
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Dobry
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Spotřeba	371 kWh/m <sup>2</sup> za rok