



# Pronájem komerčních prostor, 1006 m<sup>2</sup>, na pozemku 1050 m<sup>2</sup>, Jilemník, Havlíčkův Brod

Jilemník, Havlíčkův Brod, Havlíčkův Brod

## 25 150 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu komerční prostory o celkové užitné ploše 3000 m<sup>2</sup>, na pozemku o výměře 12166 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v komerčním areálu u obce Jilemník, okres Havlíčkův Brod. Komerční areál je velmi dobře dopravně dostupný cca 7 km z Havlíčkova Brodu. Areál se skládá z několika budov: - sklad - 1006 m<sup>2</sup> přízemí (25,-Kč/m<sup>2</sup>), 1006 m<sup>2</sup> 1.NP (15,-Kč/měs), - dílna- 500 m<sup>2</sup> (30,-Kč/m<sup>2</sup> - možnost pronájmu truhlářských strojů), - sklad - 360 m<sup>2</sup> ( 10,-Kč/m<sup>2</sup>), - dílna - 191 m<sup>2</sup> ( 30,-Kč/m<sup>2</sup>), - zpevněná plocha 2000 m<sup>2</sup> ( 3,-Kč/m<sup>2</sup>), Komerční prostory jsou vhodné k výrobě či skladování. Z inženýrských sítí je k dispozici - vlastní vodárna, elektřina 230, 400 V ( jistič 3x180 A), vlastní jímka. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

### CENA

Cena nájmu:	25 150 Kč / měsíc
Poznámka	Požadovaný - nájem 25.150,-Kč + poplatky, kauce, provize RK

### LOKALITA

Obec	Havlíčkův Brod
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0136
Datum aktualizace	09.09.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	1006
Plocha parcely m <sup>2</sup>	1050

Plocha užitná m <sup>2</sup>	1006
Počet míst k parkování	3
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Topení	Lokální tuhá paliva, lokální elektrické
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------