



Pronájem komerčních prostor, 463 m², Nesměřice, Zruč nad Sázavou

Kutná Hora

29 000 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu obchodní, výrobní či skladové prostory o celkové užitné ploše 463 m², které se nachází v 2.NP komerční budovy v obci Nesměřice, Zruč nad Sázavou (dálnice D1 EXIT 56 Soutice). Dispoziční členění - 2.NP - komerční prostor o výměře 440 m² (nosnost podlahy 200 kg/m²) přístupný přes nákladní výtah (1000 kg) a dvoje schodiště z přízemí a nákladní rampu, kancelář 23 m² včetně společného sociálního zázemí WC muži, ženy, k dispozici je šatna s kuchyňkou. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Možnost pronájmu vysokozdvížného vozíku či pracovní síly pro naskladnění či expedici. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

CENA

| | |
|------------|--|
| Cena nájmu | 29 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + DPH, zálohy na služby, jistota, provize RK |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|------------|
| Okres | Kutná Hora |
| Obec | Skryto |
| Ulice | Skryto |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0289 |
| Datum aktualizace | 31.10.2024 |
| K dispozici od | 01.02.2022 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Vybaveno | Ano |

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Zastavěná plocha m ² | 463 |
| Plocha užitná m ² | 463 |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Elektřina | Elektro - 230 V |
| Ostatní | Výtah |
| Zástavba | Průmyslová |
| Topení | ústřední plynové |
| Komunikace | Asfaltová |
| Datum nastěhování | 01.02.2022 |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |

POPIS PROSTORU

| | |
|---------------|------------------------|
| Kategorie | Komerční |
| Typ domu | Patrový |
| Druh prostor | Skladovací prostory |
| Stav prostoru | Dobrý |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |