



Pronájem komerčního prostoru, 1850 m², Jindřichův Hradec - Otín

Otín, Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec

cena u makléře

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu, výrobní či skladové prostory o užitné ploše 1850 m², které se nacházejí v uzavřeném komerčním areálu Otín u Jindřichova Hradce. Dispoziční členění 1.NP – skladová hala o výměře 1850 m², výška stropu 5,3 m, přístupná přes vrata a expediční rampu. Dispoziční členění 2.NP – kanceláře, sklad, šatny, sprchy a toalety (veškeré zázemí pro zaměstnance). Ihned je k dispozici 2,5 MW. Budova je určena především pro výrobu, ale je možné využít i jako skladové prostory. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

CENA

| | |
|---------|----------------|
| Cena: | Cena u makléře |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Obec | Jindřichův Hradec |
| Ulice | Skryto |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0265 |
| Datum aktualizace | 05.06.2023 |
| K dispozici od | 01.11.2022 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Zastavěná plocha m ² | 1850 |
| Užitná plocha m ² | 1850 |
| Plocha parcely m ² | 1850 |

Lukáš Kavka

Tel.: +420 607 534 730

E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Číslo nabídky: 0265

<https://kavkarealestates.cz/reality/0265/>

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Počet míst k parkování | 10 |
| Elektřina | Elektro - 230 V, Elektro - 400 V |
| Stavba | Budova, hala |
| Topení | Lokální plynové, ústřední plynové |
| Doprava | Vlak, silnice, MHD, autobus |
| Komunikace | Betonová |
| Datum nastěhování | 01.11.2022 |
| Počet podlaží objektu | 2 |

POPIS OBJEKTU

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Kategorie | Komerční objekty |
| Účel budovy | Jiný |
| Typ domu | Patrový |
| Stav objektu | Dobrý |
| Celková plocha m ² | 1850 |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 148/2007 Sb. |