



Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+kk, 18 m², Nádražní, Ledeč nad Sázavou

Nádražní, Ledeč nad Sázavou, Havlíčkův Brod

7 000 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 18 m², který se nachází v ulici Nádražní v Ledči nad Sázavou. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025 a nabízí prakticky řešený prostor vhodný zejména pro jednotlivce, kteří hledají moderní a nenáročné bydlení v blízkosti centra města. Dispozičně byt nabízí vstupní chodbu, obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu s WC. Byt se pronajímá částečně zařízený. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, digestoří a lednicí. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Velkou výhodou je výborná poloha v blízkosti centra Ledče nad Sázavou. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky, služby, zdravotnická zařízení i možnosti kulturního a sportovního vyžití. Byt je po kompletní rekonstrukci a je připraven k okamžitému nastěhování. V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky kontaktujte makléře společnosti KAVKA REAL ESTATES.

CENA

Cena nájmu	7 000 Kč / měsíc
Poznámka	Požadovaný nájem 7.000,-Kč + poplatky 2.500,-Kč (záloha voda a elektřina), internet 300,-Kč, jistota, provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Havlíčkův Brod
Obec	Ledeč nad Sázavou
Ulice	Nádražní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0526

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	26.10.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	65
Užitná plocha m^2	18
Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Dlážděná
Datum nastěhování	26.10.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz