



Pronájem nového bytu, 2+KK, 61,04 m², Masarykova, Humpolec

Masarykova, Humpolec, Pelhřimov

14 000 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu nový byt o dispozici 2+KK, užitné ploše 61,04 m² v centru města Humpolec. Byt se nachází v 1.NP třípodlažního nově realizovaného bytového domu o 6-ti bytech a je bez výtahu. U realizace tohoto objektu je kladený důraz na moderní a pohodlné bydlení v centru města Humpolec. Dispoziční členění: vstupní chodba, koupelna (vana + WC), technická místnost, kuchyň + obývací pokoj, pokoj. Součástí bytu je spíž na chodbě vedle bytu a sklepní kóje v suterénu bytového domu. Dále je zde možnost pronájmu venkovního parkovacího stání. Vytápění a ohřev vody je řešeno kondenzačním plynovým kotlem (podlahové vytápění) v kuchyni je ohřev vody řešen přes průtokový ohřívač. Nízké provozní náklady. Velmi dobrá lokalita. Kolaudace 2025. Veškerá občanská vybavenost nedaleko bytu. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	Požadovaný nájem + poplatky, jistota, provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Pelhřimov
Obec	Humpolec
Ulice	Masarykova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0460
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Cihlová

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	211
Užitná plocha m^2	61.04
Elektřina	Elektro - 230 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Dlážděná
Datum nastěhování	01.12.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.
Spotřeba	136 kWh/m² za rok

Lukáš Kavka
Tel.: +420 607 534 730
E-mail: lukas.kavka@kavkarealestates.cz