



Pronájem obchodního prostoru, 321 m², Žižkova, Humpolec

Žižkova, Humpolec, Pelhřimov

37 500 Kč / měsíc

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu obchodní prostor o užitné ploše 321 m² v centru města Humpolec (dálnice D1 EXIT 90). Dispoziční členění 1.NP – prodejní či skladové plochy, kancelář, sociální zázemí. Výška stropu 3,1 m. V zadní části prostoru bude vybudována vjezdová rampa, která umožní vjezd osobního auta do interiéru. Před objektem je možnost parkování. Nabízíme možnost skladování ve vedlejší budově. U objektu je plánovaná rekonstrukce - viz. vizualizace. Vytápění prostoru je řešeno plynovým kotlem. V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře společnosti.

CENA

Cena Nájmu	37 500 Kč / měsíc
Poznámka	Požadovaný nájem + DPH + poplatky, jistota, provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Pelhřimov
Obec	Humpolec
Ulice	Žižkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0368
Datum aktualizace	25.03.2024
K dispozici od	01.05.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Zastavěná plocha m ²	321
Plocha užitná m ²	321
Počet míst k parkování	5
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet kanceláří	1
Počet obchodů	1
Obchodní plocha m ²	218
Datum nastěhování	01.05.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.